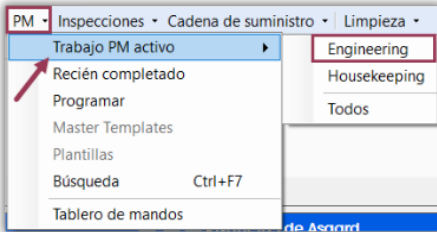
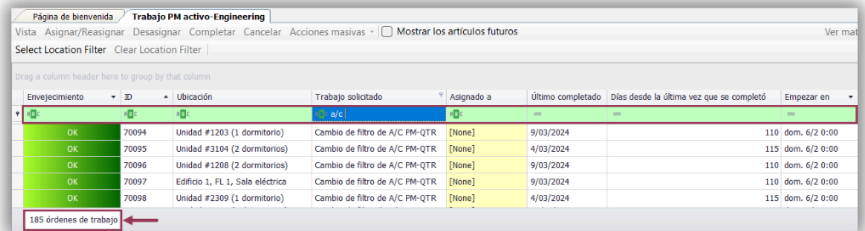


Paso 1: Abra el menú desplegable **Trabajo PM Activo** en la pestaña del menú PM. Seleccione un **Departamento**.



Paso 2: La pantalla PM activo muestra todos los PM activos generados para su sitio al inicio del período (por ejemplo, trimestral, anual, mensual) durante el cual deben ser completados.

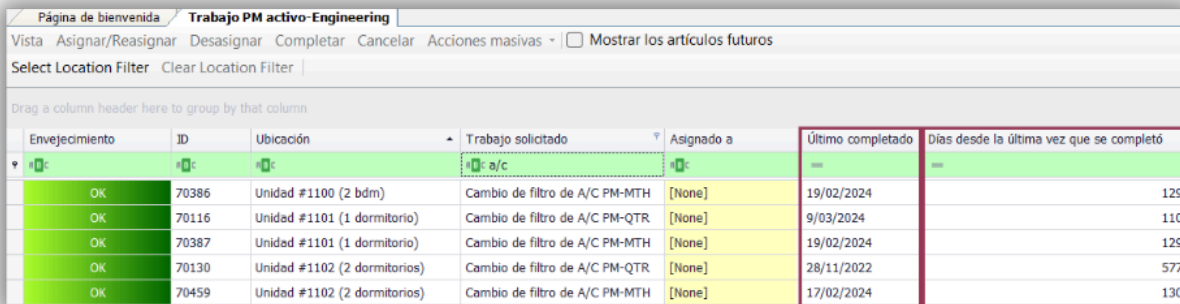
- En la esquina inferior izquierda encontrará el número total de PMs
- Las diferentes columnas proporcionan una vista rápida de la información que le ayudará a gestionar su trabajo de PM
- Utilice la barra de filtro verde para reducir los datos en una o varias columnas (por ejemplo, filtrar todos los trabajos de PM de filtros de aire acondicionado que deben ser completados)



Paso 3: Las dos columnas más importantes proporcionan información crítica que le permite decidir la mejor acción a la hora de priorizar y asignar su trabajo de PM.

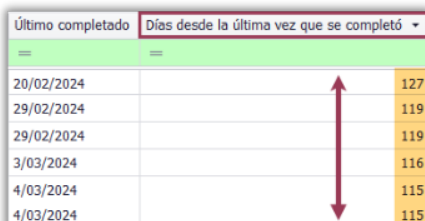
La columna **Último completado** indica la fecha en que la orden de trabajo de PM se completó por última vez en esa ubicación.

La columna **Días desde la última vez que se completó** es el número real de días desde que se completó el trabajo en esa ubicación.



Envejecimiento	ID	Ubicación	Trabajo solicitado	Asignado a	Último completado	Días desde la última vez que se completó
OK	70094	Unidad #1203 (1 dormitorio)	Cambio de filtro de A/C PM-QTR	[None]	9/03/2024	110 dom, 6/2 0:00
OK	70095	Unidad #1204 (2 dormitorios)	Cambio de filtro de A/C PM-QTR	[None]	4/03/2024	115 dom, 6/2 0:00
OK	70096	Unidad #1208 (2 dormitorios)	Cambio de filtro de A/C PM-QTR	[None]	9/03/2024	110 dom, 6/2 0:00
OK	70097	Edificio 1, FL 1, Sala eléctricos	Cambio de filtro de A/C PM-QTR	[None]	9/03/2024	110 dom, 6/2 0:00
OK	70098	Unidad #2309 (1 dormitorio)	Cambio de filtro de A/C PM-QTR	[None]	4/03/2024	115 dom, 6/2 0:00

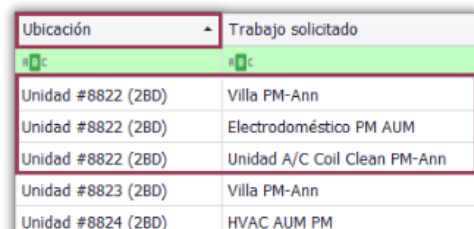
Haga clic en **Días desde la última vez que se completó para ordenar los PMs numéricamente de arriba abajo**, con las ubicaciones que han pasado más tiempo desde su última finalización en la parte superior.



Último completado	Días desde la última vez que se completó
=	=
20/02/2024	127
29/02/2024	119
29/02/2024	119
3/03/2024	116
4/03/2024	115
4/03/2024	115



Haga clic en la columna **Ubicación** para agrupar los PMs por ubicación, lo que le permitirá consolidar el trabajo y asignar varios PM al mismo técnico para mayor eficiencia.



Ubicación	Trabajo solicitado
Unidad #8822 (2BD)	Villa PM-Ann
Unidad #8822 (2BD)	Electrodoméstico PM AUM
Unidad #8822 (2BD)	Unidad A/C Coil Clean PM-Ann
Unidad #8823 (2BD)	Villa PM-Ann
Unidad #8824 (2BD)	HVAC AUM PM